



COMUNE DI ARCOLA
Provincia della Spezia

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 33 del 31-07-2023

**OGGETTO: ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU 2023 - RETTIFICA
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 7 DEL 17 MARZO 2023**

L'anno **duemilaventitre** il giorno **trentuno** del mese di **luglio** alle ore **18:30**, nella sede comunale, a seguito di avviso di convocazione inviato in conformità allo Statuto ed al Regolamento, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **Straordinaria**.

Presiede l'adunanza il Presidente **Anna Catalano**, assiste IL SEGRETARIO COMUNALE **Dott. Gustavo Nicola Tomaselli**.

Il Presidente invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Sono presenti in questo momento della seduta **n. 12** membri del Consiglio:

Cognome e Nome	Pres./Ass.	Cognome e nome	Pres./Ass.
Paganini Monica	P	CARFAGNINI IDA	P
Tinfena Gianluca	P	ROFFINO MATTEO	A
Nardi Massimiliano	P	COPPOLA FERDINANDO	A
Luciani Sara	P	GATTI MAURIZIO	A
Monfroni Camilla	P	RIGHI BRUNELLA	A
Romeo Salvatore	P	PAVERO GINO	P
DEVOTO CRISTINA	P	NAVALESÌ ALESSANDRO	A
BIANCHINI CARMELA	P	Bacchini Walter	P
Catalano Anna	P		

Acquisiti i seguenti pareri:

Il sottoscritto, in qualità di **RESPONSABILE** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, in ordine alla Regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicato in oggetto, esprime parere:

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Arcola, li 21-07-2023

Bertolotto Dario

Il sottoscritto, in qualità di **RESPONSABILE AREA CONTABILITA'**, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, in ordine alla Regolarità Contabile della proposta di deliberazione indicata in oggetto, esprime parere:

FAVOREVOLE

ed ATTESTA la copertura finanziaria della spesa in esame, che si imputa come di seguito:

per €.	Capitolo	Codice	Comp/RRPP	Impegno

IL RESPONSABILE AREA CONTABILITA'

Arcola, li 21-07-2023

Bertolotto Dario

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA integralmente la deliberazione di C.C. n. 7 del 17/03/2023 con la quale sono state approvate le aliquote, per l'anno 2023, dell'imposta municipale propria (IMU), dichiarata immediatamente eseguibile a sensi art. 134, c.4 del d.lgs. 267/2000;

CONSIDERATO CHE per mero errore materiale nel punto 4) del dispositivo della deliberazione è stata inserita la lettera h) con il contenuto come di seguito riportato:

h) Aliquota agevolata 0,25 per cento: 1. per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (c.d. fabbricati merce), fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

DATO ATTO CHE a decorrere dal 1° gennaio 2022, ai sensi dell'art. 1, comma 751, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, i suddetti fabbricati sono esenti dall'IMU e pertanto occorre rettificare l'errore materiale suindicato, eliminando la lettera h) del punto 4) del dispositivo della deliberazione sopraddetta, anche al fine di non disorientare i contribuenti nel corretto assolvimento degli obblighi tributari;

CONSIDERATO CHE la rettifica è un atto amministrativo diretto all'eliminazione degli errori sostanziali o materiali, che inficiano il provvedimento, introducendo quelle correzioni, aggiunte e sostituzioni, idonee a rendere l'atto conforme alla reale volontà della Pubblica amministrazione;

ATTESO CHE secondo la recente giurisprudenza, il provvedimento di rettifica:

- non riguarda atti affetti da vizi di merito o di legittimità e non presuppone alcuna valutazione, più o meno discrezionale, in ordine alla modifica del precedente operato posto in essere dalla Pubblica amministrazione;
- non richiede una motivazione rigorosa, ma solo la precisa indicazione dell'errore materiale da correggere;
- non è assoggettato alla disciplina, prevista dall'articolo 21-nonies della legge n.241/1990;

RITENUTO pertanto di eliminare la lett. h) del punto 4) del dispositivo della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 17/03/2023 di seguito riportato:

h) Aliquota agevolata 0,25 per cento: 1. per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (c.d. fabbricati merce), fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

RICHIAMATE, altresì, tutte le disposizioni del D. Lgs. n. 504/1992, dell'art. 1, commi 161-169, della L. n.296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dalla L. n. 160/2019;

RITENUTO, opportuno, procedere in merito;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267 dal Responsabile Area Socio Amministrativa Dott. Dario Bertolotto;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267 e dal Regolamento di Contabilità, dal Responsabile Area Socio Amministrativa Dott. Dario Bertolotto;

Con nr. 12 voti favorevoli, nessun voto contrario, su nr. 12 Consiglieri comunali presenti enr. 12 votanti, non essendosi astenuto alcun Consigliere,

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di provvedere alla correzione dell'errore materiale sopra citato e quindi di eliminare la lettera h) del punto 4) del dispositivo della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 17/03/2023 con il contenuto così come di seguito riportato:

h) Aliquota agevolata 0,25 per cento: 1. per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (c.d. fabbricati merce), fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

3. Di provvedere ad aggiornare sulla base di quanto stabilito al punto 4 il dispositivo della deliberazione n. 7 del 17/03/2023;
4. Di provvedere ad inviare per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, e per la successiva pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia, come previsto dall'art. 1, comma 767, della Legge 160/2019 la delibera n. 7 del 17/03/2023 opportunamente aggiornata in base a quanto indicato al punto 2.

Con separata votazione favorevole, espressa da nr. 12 Consiglieri e nessun contrario, su nr. 12 Consiglieri comunali presenti e nr. 12 votanti, non essendosi astenuto alcun Consigliere, vista l'urgenza, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L.

Letto e sottoscritto:

Il Sindaco
Dott.ssa Monica Paganini

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Gustavo Nicola Tomaselli

Il Presidente del Consiglio
Anna Catalano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio dal 16-08-2023 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1 del d.Lgs n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Gustavo Nicola Tomaselli

ESTREMI DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è esecutiva dal giorno 31-07-2023 ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Gustavo Nicola Tomaselli
