



## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>N. 16</b> <b>DEL 30-05-2022</b>	<b>OGGETTO: INTEGRAZIONE DCC N. 7 DEL 11/05/2022 - ESENZIONE I.M.U. PER IMMOBILI ADIBITI AD OSPITARE PROFUGHI UCRAINI</b>
---------------------------------------	---

L'anno **duemilaventidue**, addì **trenta** del mese di **maggio**, alle ore **17:10**, nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato per le ore **17:00, in seduta pubblica, di Prima** convocazione, sessione **Straordinaria**.

Il Sindaco **VINCENZO ROLLANDO** e i seguenti Consiglieri:

### NOMINATIVO

EMANUELE MOGGIA - Sindaco  
VINCENZO ROLLANDO  
GIOVANNI ZANINI  
PIERLUIGI CHIASSONI  
ENRICO MAGNANI  
PIETRO MOTTO  
GIANNI SAPORITI  
ALESSANDRO RAGGI  
DANIELE BETTA  
GINO POLLICARDO  
TATIANA PEPE

### PRESENTE ASSENTE

Assente  
Presente  
Presente  
Presente  
Presente  
Presente  
Presente  
Assente  
Assente  
Presente  
Presente

Consiglieri assegnati n. 11 compreso il Sindaco; in carica n. 11 compreso il Sindaco; presenti n. 8  
assenti n. 3;

**RISULTA CHE GLI INTERVENUTI SONO IN NUMERO LEGALE**

- Presiede il Sig. **VINCENZO ROLLANDO**, in qualità di **VICE SINDACO**;
- Partecipa con funzioni di Segretario il **SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA MARINA DEL RY**;

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

**DATO ATTO CHE**, come previsto da "Regolamento per la disciplina delle riprese audiovisive, videoconferenza da remoto, pubblicazione e trasmissione delle sedute del Consiglio comunale e della Giunta comunale, nonché delle Commissioni e attività istruttorie degli Uffici", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 20/07/2020, lo svolgimento della presente seduta avviene in modalità telematica da remoto.

**VINCENZO ROLLANDO** presente presso sede comunale a mezzo videocamera e dispositivo informatico

**GIOVANNI ZANINI** collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico

**PIERLUIGI CHIASSONI** collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico

ENRICO MAGNANI presente presso sede comunale a mezzo videocamera e dispositivo informatico

PIETRO MOTTO presente presso sede comunale a mezzo videocamera e dispositivo informatico

GIANNI SAPORITI presente presso sede comunale a mezzo videocamera e dispositivo informatico

TATIANA PEPE presente presso sede comunale a mezzo videocamera e dispositivo informatico

GIOVANNI ZANINI collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico

GINO POLLICARDO collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico

Il Segretario Comunale dott.ssa Marina Del Ry è presente presso sede comunale a mezzo videocamera e dispositivo informatico.

Si dà atto che la piattaforma telematica permette il riconoscimento facciale e vocale e quindi l'identificazione dei partecipanti da parte del Sindaco e del Segretario, ciascuno per le rispettive competenze, e che i partecipanti alla seduta sono dotati di apparecchiature e sistemi informatici in grado di assicurare tale identificazione, di percepire la presenza in remoto degli altri partecipanti e di intervenire nella discussione. Si dà atto inoltre che la piattaforma informatica prescelta consente a cittadini/utenti terzi esterni di assistere in diretta alla seduta telematica da remoto, secondo specifiche istruzioni tecniche pubblicate sul sito internet istituzionale in homepage unitamente all'avviso di convocazione della seduta. La seduta viene trasmessa in tempo reale sul canale Youtube e il video della seduta può essere seguito in diretta anche attraverso il link sul sito internet istituzionale e attraverso la pagina Facebook del Comune, i canali Telegram e WhatsApp.

I componenti partecipanti alla seduta sono dotati di collegamento internet che assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, quindi si procede al regolare svolgimento della seduta. La registrazione audio-video verrà conservata agli atti d'ufficio.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno

Il Vice Sindaco illustra al Consiglio la proposta di Delibera dando lettura delle condizioni di cui al punto 2.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO:

- che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

VISTI:

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);

- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

VISTA E RICHIAMATA la Delibera Consiglio Comunale n. 7 del 11/05/2022 ad oggetto: "Conferma Aliquote I.M.U. Anno 2022";

RITENUTO, al fine di sostenere per quanto possibile ogni iniziativa volta ad alleviare i disagi di coloro che, fuggiti dall'Ucraina a causa del conflitto in corso, trovano rifugio in Italia, di dover integrare la deliberazione sopra richiamata esentando dal tributo in oggetto gli immobili diversi dall'abitazione principale concessi in comodato gratuito a rifugiati provenienti dall'Ucraina;

VISTI:

- l'articolo 151 del d. Lgs n. 267/2000, che fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;
- che il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2022 è stato differito al 31/05/2022 dalla L. n. 15 del 25/02/2022 di conversione del D.L. n. 228 del 30/12/2021;
- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *"Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento"*;
- L'art. 13, comma 5-bis del D.L. 27-1-2022 n. 4 (convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 28 marzo 2022, n. 25) il quale prevede che: *"In caso di approvazione delle delibere delle aliquote e delle tariffe relative ai tributi di competenza degli enti locali entro il termine di cui all'articolo 151, comma 1, del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, eventualmente posticipato ai sensi del comma 8 del medesimo articolo o per effetto di norme di legge, gli enti locali provvedono ad effettuare le conseguenti modifiche al bilancio di previsione eventualmente già approvato, in occasione della prima variazione utile"*;
- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *"A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360"*;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *"Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il*

*termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”;*

DATO ATTO della sostenibilità finanziaria della riduzione di gettito IMU dell'anno 2022, conseguente all'esenzione concessa con il presente atto;

ACQUISITO in tal senso il parere favorevole del Revisore dei Conti del Comune di Monterosso al Mare, Dott.ssa Paola Babbini;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dal Responsabile del Servizio ex art 49 e articolo 147 bis del D. Lgs n. 267/2000;

Con votazione resa per appello nominale da n. 8 Consiglieri presenti e votanti: con 8 voti favorevoli, nessun astenuto e nessun contrario;

## **DELIBERA**

- 1) DI APPROVARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI INTEGRARE la deliberazione Consiglio Comunale n. 7 del 11/05/2022 inserendo nel deliberato il seguente punto:

**“DI DARE ATTO che sono esentati dall'IMU - imposta municipale propria dovuta nel 2022 gli immobili, diversi dall'abitazione principale concessi in comodato gratuito a rifugiati provenienti dall'Ucraina, alle ulteriori condizioni che:**

- l'immobile non sia già stato fatto oggetto di contratto di locazione o comodato;
- il proprietario non sia beneficiario, per il medesimo alloggio, di altre forme di sostegno/incentivazione che eventualmente, anche successive al comodato, venissero messe a disposizione dallo Stato o da altri enti pubblici e/o associazioni;
- l'immobile sia denunciato ai fini TARI;
- sia presentata la dichiarazione di ospitalità alle competenti autorità di Pubblica Sicurezza;
- l'occupazione sia comunicata al Comune di Monterosso al Mare con apposita denuncia IMU.“

- 4) DI DISPORRE la pubblicazione della presente deliberazione nel sito istituzionale dell'Ente;
- 5) DI INDIVIDUARE nella Dott.ssa Barbara Raso quale Funzionario preposto all'esecuzione della presente Deliberazione e quale responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 4 e seguenti della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii.;

Su proposta del Presidente, con separata votazione unanime resa per appello nominale dichiara il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.



# Cinque Terre Provincia della Spezia



**VISTA LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AD OGGETTO:INTEGRAZIONE DCC N. 7  
DEL 11/05/2022 - ESENZIONE I.M.U. PER IMMOBILI ADIBITI AD OSPITARE  
PROFUGHI UCRAINI**

**SI ESPRIME**

**PARERE Favorevole IN DATA 26-05-2022 SULLA REGOLARITA' TECNICA AI SENSI  
DEGLI ART. 49 E 147 BIS DEL D.Lgs. 267/2000**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott.ssa Barbara RASO**

**VISTA LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AD OGGETTO:INTEGRAZIONE DCC N. 7  
DEL 11/05/2022 - ESENZIONE I.M.U. PER IMMOBILI ADIBITI AD OSPITARE  
PROFUGHI UCRAINI**

**SI ESPRIME**

**PARERE Favorevole IN DATA 26-05-2022 SULLA REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI  
DEGLI ART. 49 E 147 BIS DEL D.Lgs. 267/2000**

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
F.to Dott.ssa Barbara RASO**



Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(F.to DOTT.SSA MARINA DEL RY)

IL PRESIDENTE  
(F.to VINCENZO ROLLANDO)

\*\*\*\*\*

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesposta deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per rimanervi fino al 27-06-2022.

Dalla Residenza Municipale addì 12-06-2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(F.to DOTT.SSA MARINA DEL RY)

=====

**ESECUTIVITA' DELL'ATTO**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio ,

**ATTESTA**

che il presente atto è immediatamente eseguibile ex art.134, comma 4. T.U. D.lgs. n.267 del  
18/08/2000

Dalla Residenza Municipale addì 30-05-2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(F.to DOTT.SSA MARINA DEL RY)

=====

E' copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(DOTT.SSA MARINA DEL RY)