



Comune della Spezia



## IMU: AUTOCERTIFICAZIONE FABBRICATI INAGIBILI E INABITABILI

Prot. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Il/La sottoscritt \_\_\_\_\_

nat\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_/ residente a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ Recapito telefonico \_\_\_\_\_

Indirizzo e-mail \_\_\_\_\_

A conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, sulla responsabilità penale in caso di dichiarazioni mendaci,

### DICHIARA

Ai fini della riduzione del 50% della base imponibile prevista per l'Imposta Municipale Propria, che dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_/ gli immobili identificati catastalmente come segue:

Unità immobiliare: Fg \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub \_\_\_\_\_ Cat \_\_\_\_\_ Rendita Cat \_\_\_\_\_ %poss. \_\_\_\_\_

Unità immobiliare: Fg \_\_\_\_\_ Num. \_\_\_\_\_ Sub \_\_\_\_\_ Cat \_\_\_\_\_ Rendita Cat \_\_\_\_\_ %poss. \_\_\_\_\_

a) sono inagibili ed inabitabili in quanto sono in una situazione di degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile) non superabile con interventi d'ordinaria o straordinaria manutenzione (art. 3, lett. a) e b) del D.P.R. 380/2001);

b) non sono oggetto di lavori di ristrutturazione finalizzati al recupero edilizio;

Dichiara inoltre di essere in possesso di perizia accertante l'inagibilità o inabitabilità dei sopra indicati immobili redatta da un tecnico abilitato, ai sensi dell'art. 7 comma 8 del vigente regolamento IMU.

Note:  
- la presentazione dell'autocertificazione per inagibilità/inabitabilità comporta l'obbligo della presentazione della dichiarazione di variazione IMU, ovvero, in alternativa, di istanza da redigere su apposito modello predisposto da Spezia Risorse S.p.A.;  
- non costituisce motivo di inagibilità o inabitabilità il mancato allacciamento degli impianti di fornitura di acqua, gas, luce elettrica, fognature.

### LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

LA SPEZIA \_\_\_\_\_

firma \_\_\_\_\_

**Esente da autentica della firma ai sensi art.3, comma 1, legge 127/97 ed esente da imposta di bollo ai sensi art. 14 Tab B. D.P.R. 642/72**

Il sottoscritto dichiara che SPEZIA RISORSE S.p.A gli/le ha rilasciato ricevuta per l'avvenuta consegna della dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei requisiti richiesti.

LA SPEZIA \_\_\_\_\_

firma \_\_\_\_\_

Il Sig. \_\_\_\_\_ ha presentato in data odierna dichiarazione sostitutiva attestante l'inagibilità/inabitabilità di fabbricati .

Prot. \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_

L'IMPIEGATO ADDETTO \_\_\_\_\_



Comune della Spezia



## CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 (Privacy).

Il trattamento avverrà esclusivamente per finalità relative alla gestione delle entrate tributarie ed extratributarie del Comune della Spezia ed eventuali comunicazioni e corrispondenza.

I dati personali sono e saranno trattati nel rispetto della citata Legge sia con sistemi informatizzati che cartacei.

I dati potranno essere comunicati ad organizzazioni terze (organizzazioni a noi collegate).

In qualsiasi momento il contribuente potrà accedere liberamente ai propri dati per aggiornarli, modificarli o integrarli.

Dichiaro di aver ricevuto idonea informativa ed autorizzo con la presente il trattamento dei dati.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_