

AVVISO PER GLI HOST:

Tassa di soggiorno, accordo tra Airbnb e Comune della Spezia

A seguito della stipula dell'accordo tra Airbnb e Comune della Spezia a decorrere dal 1° agosto 2018, per le sole prenotazioni effettuate tramite il portale Airbnb dopo il 1° agosto 2018, Airbnb procederà automaticamente a riscuotere l'imposta di soggiorno per conto degli host al momento della prenotazione.

Per consentire all'Ente il controllo e il monitoraggio del corretto versamento dell'imposta di soggiorno, a decorrere dalla comunicazione mensile relativa alle presenze del mese di agosto 2018 (da inviare entro il 5 settembre 2018) nel form on line l'host dovrà indicare nell'apposito spazio "quota portali prenotazione" il numero delle presenze per le quali la riscossione dell'imposta di soggiorno è stata effettuata da Airbnb.

La comunicazione delle presenze residue, quindi al netto di quelle effettuate tramite il portale Airbnb, avverrà nella consueta maniera.

ESEMPIO:

Nel mese di Agosto 2018 la struttura XXX ha registrato le seguenti presenze:

100 presenze totali di cui:

2 esenti

50 che hanno prenotato tramite portale Airbnb

La comunicazione delle presenze relative al mese di Agosto 2018 sarà la seguente:

48 quota giornaliera (indica il numero di presenze per la quali è stata riscossa l'imposta di soggiorno al netto delle altre casistiche)

50 quota portale prenotazione (presenze per le quali la riscossione dell'imposta di soggiorno è stata effettuata da Airbnb)

2 quota esente (fattispecie esenti di cui all'art 5 comma 1 del Regolamento sull'imposta di soggiorno)

La Struttura XXX per il mese di Agosto dovrà riversare Euro 120,00 (48 presenze x 2,50 euro/presenza/notte) a titolo di Imposta di soggiorno.

Comunicazioni Presenze



SERVIZIO: TASSA DI SOGGIORNO

Selezionare anno e mese

ANNO

MESE

PRESENZE

QUOTE PRE-MARZO 2018 (1.5 EURO)

QUOTA ESENTE

QUOTA GIORNALIERA

TRASFERTISTA

QUOTA PORTALI PRENOTAZIONE

Conferma

Invia